

大力优化营商环境 加快高质量发展

宁晋县深化不动产登记便利化改革

创新破解办证难题 便民服务落地见效

本报讯(记者周林 通讯员范素素)日前,宁晋县不动产登记中心受理了一例“带押过户”登记业务。该县上城悦府小区一位业主在房产尚有抵押贷款未结清的情况下,经贷款银行出具同意带押转移过户手续,与买方及银行共同申请办理带押转移过户登记。

据介绍,“带押过户”打破传统交易中“先解押、再过户”的流程壁垒。卖方无需提前还清贷款即可直接办理产权过户、抵押变更及贷款发放,有效缩短了交

易周期,保障了买卖双方及银行的利益。

近年来,宁晋县不动产登记中心持续深化不动产登记便利化改革,推动居住权登记、交房即交证、非公证继承、带押过户等便民服务落地见效,让高效、省钱、暖心的不动产登记服务真正惠及千家万户。

在登记服务创新上,宁晋县不动产登记中心全面推行不动产登记、交易、缴税“一网通办”,推动业务“跨省通办”“合并办”“即申请即办理”,加快电子证照推广

应用。同时,全面落地居住权登记,通过合同、遗嘱、法律文书等方式设立居住权,保障老人、离异无房方、困难群体等人群的稳定居住权益,化解房屋居住纠纷,筑牢民生安居法律保障。

聚焦新房交易中的交房办证慢、产权风险等痛点,该中心常态化推进“交房即交证”工作,已有3个项目实现交房、领证同步办理,惠及871户购房者;同步推行预告登记,提前锁定房屋产权,严防“一房二卖”,全方位守护购房人交易安全。

围绕遗产继承服务,宁晋县不动产登记中心取消不动产非公证继承强制公证要求,群众凭亲属关系、遗嘱等材料即可直接申请登记,费用降幅超九成。该中心还积极探索预告登记转让制度,盘活企业长期低效闲置土地,促进土地要素高效流动,降低企业用地成本。在售楼部开设不动产登记便民服务点,实现登记业务“不见面办理”。同时,推进新建商品房预售合同网签备案与预告登记“同步申请、同步办理”,持续优化登记办理模式。

南宫市打造多元服务平台

警务汇客厅架起警企“连心桥”

本报讯(记者高敏 通讯员许庆常、骆鹏烁)“前不久,我们与外地企业产生合同纠纷,警务汇客厅启动联动联调机制,很快促成和解,为我们挽回经济损失。”6月2日,南宫市河北泰能鸿森医疗科技有限公司副总经理陈赫说,烦心事得以解决,他们可以集中精力运营公司。

“今年初,南宫市公安局聚焦群众、辖区企业需求,打造了多元服务平

台。”警务汇客厅负责人马英说,汇客厅具有畅通企业诉求渠道,调解矛盾纠纷,24小时在线提供咨询、求助,办事指南等服务三大核心功能。

据悉,警务汇客厅设有5个综合服务窗口,配备2台智能问答机器人,组建法律支援专职队伍,提供政策解答、法律咨询、业务办理等服务;设立调解室,配备专业法律顾问,提供一站式矛盾纠纷化解服务;同企业家协会

建立常态联系机制,主动对接企业,为企业纾困解难。

日前,南宫市凤岗办事处80岁的范大爷老伴去世,需办理存款继承手续,在家人的帮助下向警务汇客厅的AI数字警察“南小警”留言求助。警务汇客厅值班民警立即联系派出所与银行,为老人提供一站式服务,当场开具相关证明,高效完成相关手续。

今年初,该市明化镇郑家堤村和

垂杨镇个别村民与风电项目施工方发生纠纷。警务汇客厅护企工作站统筹派出所、乡镇、村调解力量,现场核查项目合规性,耐心讲解法律政策,推动双方达成一致,保障重点项目顺利推进。

警务汇客厅运行以来,成功化解涉企合同纠纷、项目阻工等矛盾30余起,为企业挽回经济损失数百万元;8万名群众将“南小警”添加为微信好友。

绿色骑行 低碳生活

6月5日,骑行爱好者在牛尾河骑行。当日是世界环境日,骑行爱好者通过绿色骑行方式,亲身感受牛尾河沿途风光,倡导绿色低碳生活方式。

本报记者 张驰
通讯员 张庆河摄

做好“研学+”文章 激活文旅新赛道

刘增鹏

从“甜蜜时光”到“一路童行”,邢台文旅产业正打出差异化发展的组合拳。近年来,我市在包装推介“泉心泉意·爱在邢台”甜蜜时光主题线路的同时,深挖亲子研学市场潜力,成功打造“泉城有爱·一路童行”特色亲子研学线路,两大品牌齐头并进,合力推动泉城特色旅游休闲城市加快建设。

亲子研学一头连着素质教育,一头连着文旅消费,是盘活资源、提振经济的有效抓手。研学不是简单的“出去玩一趟”,而是将趣味性、知识性、体验性融于一体的行走课堂。这就要求我们在打造研学场景时,既要有万无一失的安全保障,让家长放心、学校安心,更要有过硬的内容品质,让孩子们研有所得、学有所获。唯有如此,研学旅游才能行稳致远。

小研学撬动大市场。抓好研学工作,是落实“双减”政策、推进素质教育的核心抓手,也是厚植“厚朴善美、勤奋自强”城市精神、共建温暖之城的生动实践。当前,我们要进一步凝聚合力,在做大做强做热中心城区、建设泉城特色旅游休闲城市大势中,政府、企业、社会各界共同参与,全力推动儿童研学工作提质提速,构建起高品质、有特色、可持续的研学生态体系。

邢台历史悠久、文脉厚重。让我们立足比较优势,聚焦郭守敬文化等独特资源,加快基础建设、创新研学产品,全力打造具有区域影响力的全国精品研学线路,让研学旅游成为城市引流、提振消费的新引擎,为加快绿色转型步伐、全力建设美丽邢台蓄势赋能。

邢 襄 快评

我市举办酸枣产品设计大赛

本报讯(记者郭雨晗 通讯员王泽铭)近日,由市邢枣仁产业联合会、内丘县商务局、内丘县电子商务协会联合主办的酸枣产品设计大赛举行,深度挖掘内丘酸枣特色产业价值,助力邢枣仁品牌升级与产业化发展。

经过前期网络投票,来自邢台学院和邢台技师学院的25个优秀作品入围决赛评选环节,内容涉及酸枣产品的包装设计、功能创意、文化表达等方面。各参赛队伍围绕酸枣产品的设计理念、创意亮点、产品优势、落地可行性及地域产业适配性展开精彩阐

述,展现青年学子的创新思维和专业素养。比赛评选出一等奖1项、二等奖2项、三等奖4项,优秀作品将有机会在当地企业实现成果转化,助力乡村全面振兴与地方经济发展。

评审结束后,参赛队伍前往中国酸枣仁产地仓与贝翔玩具展厅实地参观学习,了解酸枣仁产业的仓储加工流程、产销链条、品牌发展路径及本土文创产品的研发思路。选手们深入产业一线,拓宽了专业视野,深化了对邢枣仁产业的认识,达到了以赛促学、以研促成长的活动目标。

最高人民法院公布首批“枫桥式人民法庭” 沙河市白塔人民法庭入选

本报讯(记者籍明泉 通讯员路通)近日,最高人民法院公布首批“枫桥式人民法庭”名单,沙河市人民法庭白塔人民法庭入选。

白塔人民法庭位于沙河市西部太行山区,始建于1998年,服务周边四镇88村,辖区常住人口20余万人。近年来,该法庭积极探索党建带队建新模式,创建“山区群众的贴心人”党建品牌,主动融入基层治理大格局,与派出所、司法所、村委会等联防联控,充分发挥退休法官优势设立“王世广工作

室”,做深诉讼调解工作,获评全省法院“争做人民满意的公务员集体”十佳集体,其经验做法入选最高人民法院第五批新时代人民法庭建设典型案例。

据悉,2023年11月,最高人民法院部署开展“枫桥式人民法庭”创建示范活动,至2035年,每两年从全国人民法庭中创建100家“枫桥式人民法庭”。这项活动旨在坚持和发展新时代“枫桥经验”,做深做实定分止争,有效提升矛盾纠纷预防化解法治化水平。

临西县老官寨镇入选 国家级农业产业强镇

本报讯(记者冯安宏 通讯员修波)近日,农业农村部办公厅公布2026年农业产业强镇项目立项名单,临西县老官寨镇入选国家级农业产业强镇。

近年来,老官寨镇深耕食用菌特色产业,全面推广“龙头企业+村集体+合作社+农户”模式,创新打造“种植-废弃物资源化-有机肥还田”循环模式,建成集菌种研发、菌棒生产、标准化种植、精深加工、废菌棒资源化利用于一体的完整产业链。目前,

该镇现有标准化基地800亩、50余家上下游经营主体,年产菌棒超百万支、菌菇近11万吨,产值突破7亿元。

据了解,农业产业强镇项目是农业农村部、财政部联合实施的重要支农平台,旨在立足乡镇资源禀赋,聚焦主导产业,推动产镇融合、产村一体,打造一批“产业强、乡村美、农民富”的示范样板。截至目前,我市国家级农业产业强镇数量达到11个。

红樱桃带火乡村采摘游

记者走基层

本报记者 孙瑞超
通讯员 张梦悦 王永周

5月29日,临城县鸭鸽营乡梁村北街村樱桃种植园,圆润饱满的樱桃果实掩映在翠绿枝叶间,红艳鲜亮、晶莹剔透,令人垂涎欲滴。游客在樱桃林间漫步,感受田园风光,体验采摘乐趣。

采摘园内,来自石家庄市的游客陈芳带着孩子一边品尝新鲜的樱桃,一边拍照留念。“这里的樱桃又大又甜,口感特别好,趁着周末,带着孩子来亲近大自然,感觉很有意思。”陈芳说。

樱桃种植园负责人宋增福介绍,樱桃种植园有6亩大棚樱桃和9亩露天樱桃,今年挂果的樱桃品种丰富,涵盖了早、中、晚熟不同类型,包括肉质脆硬、风味浓甜的“美早”,口感脆甜、耐贮运的“布鲁克斯”,以及颇受好评的辉黄

1至5等多个品种。

“我们今年还开通了直播,通过短视频等线上渠道广泛开展推广,有效提升了樱桃的知名度和影响力,吸引大批周边游客上门采摘,果品销路通畅,市场反响不错。”宋增福说,今年樱桃长势喜人,预计亩产可达2200公斤左右。

除了提供采摘体验,梁村北街村还组织村民在采摘园附近开展特色表演,通过舞蹈、民俗展演等特色节目,让游客

们在尽享田园时光的同时,感受乡土艺术的魅力。

旺盛的乡村旅游人气,直接带动周边饭店、农家乐持续升温,多元产业协同发展,采摘兴旅、旅游带产的发展格局初步形成。“采摘火了,我们也跟着沾光。饭店基本上每天中午都满座,客流量、营业额稳步上升。”距离樱桃园不远的顺发饭店负责人路建志说。

“我们将依托特色种植产业基地,大力打造田园观光、采摘体验、休闲游玩于一体的乡村旅游新业态,带动本地群众就近就业、增收致富。”梁村北街村党支部书记李亚说。

(上接第一版)肉蛋奶、水产品、水果蔬菜供应更加充裕。农民收入持续增长,富民产业蓬勃发展,乡村环境更加宜居。更好地端牢中国饭碗,在提升农业强国成色的同时,也为经济社会发展奠定坚实基础。“十五五”规划纲要进一步强调加强粮食等重要农产品供给保障;《加快农业农村现代化“十五五”规划》对高标准农田、大食物开发等重大项目建设、重大工程和行动进行部署……

推动产业振兴筑牢发展根基

2025年11月,广东省梅州市梅县区雁洋镇南福村,黄澄澄的柚子挂满枝头,柚香淡淡萦绕。正在广东考察调研的习近平总书记记沿着果林小道边走边看,深感欣慰地说:“硕果累累,果业不断发展壮大,销路更广,价格更好,生活更红火。”

全面推进乡村振兴,是新时代建设农业强国的重要任务。习近平总书记强调,产业振兴是乡村振兴的重中之重,也是实际工作的切入点。

深入贯彻落实习近平总书记重要指示精神,各地积极探索发展乡村“土特产”,以蓬勃发展的乡村产业筑牢发展根基。

基于一方水土,坚持因地制宜,找准产业发展路径。

我国幅员辽阔,从南海岛礁到北国山麓,从东部沃野到西部高原,每个地方都有独特的气候、土壤、水资源条件。千村千面的风土人情,决定了乡村产业要各具其长,走适合自己的振兴道路。

从陕西的苹果到新疆的葡萄,从广东的荔枝到山东的石榴,各地推动特色产业加快发展,为县域经济发展注入活力。

“十四五”期间,农业农村部支持各地建设210个优势特色产业集群、250个现代农业产业园、1098个农业产业强镇项目,打造了一批苹果村、木耳乡、黄花镇等专业村镇。目前,全国县级以上农业龙头企业达到94万家,其中国家级龙头企业达到2250家。

坚持科技赋能,培育农业新质生产力,推动产业提质升级。

建设农业强国,利器在科技。农业是传统产业,如今也是大量应用先进科技的产业。

近年来,我国协同推进科技创新和制度创新,开辟新领域新赛道,塑造新动能新优势,加快实现量的突破和质的跃升。

选育出优质高产水稻、节水抗病小麦、机收籽粒玉米、高油高大豆等急需品种;自主培育的白羽肉鸡、华西牛、南美白对虾等品种打破国外垄断,市场占有率持续提升;高端农机,无人

机、人工智能等一大批先进技术得到广泛应用……

当前我国农业科技创新整体上已进入世界第一方阵,农业科技贡献率超过64%,极大地推动了产业的发展。

近日公布的《加快农业农村现代化“十五五”规划》将因地制宜发展农业新质生产力摆在更加突出的战略位置,并首次提出培育壮大农业领域新兴产业和未来产业。伴随科技生产力进一步释放,农业产业将迎来提质增效的快速发展。

促进产业融合,打造特色农业品牌,把农业建成现代化大产业。

农业不仅要注重生产这一头,还要注重产后开发,做足做活“粮头食尾”“畜头肉尾”“农头工尾”文章,促进农产品多样化开发、多层次利用、多环节增值。从水饺、汤圆、火腿肠等传统产品持续热销,到酸辣粉、茶饮品等新兴产品频繁“出圈”,各地持续推进农产品加工业提升,龙头企业加快发展。

近年来,各地因地制宜发展特色乡土产业,带动农村电商、乡村休闲等新兴产业新业态方兴未艾。如今,到乡村住民宿、吃美食、买特产,已成为城乡居民消费新时尚。“村BA”“村超”“村舞”等乡村文化体育活动火热上演,尽显乡村发展活力。

今日的乡村,不仅是农业现代化

加速开辟的广阔天地,也是农村改革持续深耕的活力热土。

第二轮土地承包到期后再延长30年试点工作扎实开展,农村宅基地规范管理、集体建设用地和农村集体产权制度改革稳步推进,为乡村产业发展增添强劲动力。

迈上新征程,依靠科技和改革双轮驱动,乡村产业将持续高质量发展,助力亿万农民共同奔向中国式现代化的美好未来。

共绘新图景让乡村更和美

初夏的清晨,太阳还未升起,安徽省六安市金寨县花石乡茶棚村村民肖之道来到村口打扫卫生,专注的神情里透着知足的意趣。

2022年的一场意外,让肖之道的一只手严重受伤。村里第一时间监测到这一情况,将他纳入帮扶监测户,并申报了低保等政策。出院后,还为他安排了环卫公益性岗位,如今肖之道的生活已走上正轨。

“我们要按照习近平总书记的要求,常态化开展防止返贫致贫监测帮扶,守牢不发生规模性返贫致贫底线,让乡亲们都能过好日子。”茶棚村党支部书记袁洋说。

2025年是脱贫攻坚任务完成后5年过渡期的最后一年,今年则是开展

常态化帮扶的第一年。

2025年底,中央农村工作会议在京召开。习近平总书记对做好“三农”工作作出重要指示,指出要持续巩固拓展脱贫攻坚成果,把常态化帮扶纳入乡村振兴战略统筹推进,守牢不发生规模性返贫致贫底线。

今年中央一号文件首次对实施常态化精准帮扶进行了系统性部署;“十五五”规划纲要明确提出统筹建立常态化防止返贫致贫机制等举措……一系列部署,彰显党中央持续巩固拓展脱贫攻坚成果的坚定决心。

乡村不仅是农业生产的空间载体,也是广大农民生于斯长于斯的家园故土。

习近平总书记深刻指出,建设农业强国要一体推进农业现代化和农村现代化,实现乡村由表及里、形神兼备的全面提升;强调“因地制宜推进宜居宜业和美乡村建设”。

“十四五”以来,各地深入学习“千万工程”经验,因地制宜改善农村人居环境,扎实推进乡村建设。

农村卫生厕所普及率达77%左右,生活污水治理率达到55%;农村公路总里程超464万公里,自来水普及率达96%;乡村快递通达率超95%;村卫生室纳入医保定点的行政村比例达98%以上,基层医疗卫生机构诊疗

量占比达到52.6%……

一个个有温度的数据,印证着乡村建设的坚实步伐,也折射出农民群众不断增强的获得感、幸福感和安全感。

翻开“十五五”规划纲要,从创造乡村优质生活空间,到发展县域富民产业,再到加强和改进乡村治理,未来更加宜居宜业和美乡村的新图景正徐徐绘就。

建设农业强国是一项长期而艰巨的历史任务,要分阶段扎实推进,以钉钉子精神锲而不舍干下去;

到2027年,农业强国建设取得明显进展。乡村全面振兴取得实质性进展,农业农村现代化迈上新台阶;

到2035年,农业强国建设取得显著成效。乡村全面振兴取得决定性进展,农业农村现代化基本实现,农村基本具备现代生活条件;

到本世纪中叶,农业强国全面建成。城乡全面融合,乡村全面振兴,农业农村现代化全面实现……

道阻且长,行则将至;行而不辍,未来可期。

在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,亿万人民脚踏实地、不懈奋斗,把加快建设农业强国的目标与部署化为扎实行动,希望的田野将焕发新活力,中国式现代化的美好未来令人憧憬。 新华社北京6月6日电