

邢台市襄都区土地储备中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

邢襄土告字〔2026〕5号

经邢台市人民政府批准,邢台市襄都区土地储备中心决定以拍卖方式出让32幅国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m ²)	规划指标要求		土地用途	出让年限(年)	拍卖起价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度(万元)
			容积率/不大于	建筑密度/不大于					
邢襄储〔2026〕7号-1	顺德路以东、府前西街以北	12357 (18.5355亩)	1.56	54.58%	商业公服	40 50	7294.77	7294.77	50
邢襄储〔2026〕7号-2		2295 (3.4425亩)	1.32	64.46%	公服商业	50 40	1062.09	1062.09	10
7号-1地块商业用地11990m ² 。公服(文化活动)用地约367m ² ,容积率不大于1.69,建筑密度不大于69.30%;7号-2地块公服(文化娱乐)用地约1243m ² 。商业用地1052m ² ,容积率不大于0.52,建筑密度不大于52.21%。									
邢襄储〔2026〕8号-1	府前西街以南、纳凉园街以西	1941.21 (29118亩)	1.16	75.45%	商业	40	1155.03	1155.03	10
邢襄储〔2026〕8号-2		174.79 (0.2622亩)	1.48	74.07%	商业	40	103.95	103.95	10
邢襄储〔2026〕9号-1	花市街西侧、西大街以南	761 (1.1415亩)	1.13	75.67%	商业	40	453.10	453.10	10
9号-1地块地上建筑物建筑面积858.04m ² ,价值711.57万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-2	花市街东侧、西大街以南	880 (1.32亩)	1.03	68.05%	商业	40	524.47	524.47	10
9号-2地块地上建筑物建筑面积902.53m ² ,价值748.92万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-3	花市街东侧、西大街以南	417 (0.6255亩)	1.33	82.76%	商业	40	249.86	249.86	10
9号-3地块地上建筑物建筑面积553.25m ² ,价值460.36万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-4	花市街西侧、西大街以南	903 (1.3545亩)	1.29	80.40%	商业	40	540.29	540.29	10
9号-4地块地上建筑物建筑面积1160.93m ² ,价值966.36万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-5	花市街东侧、西大街以南	532 (0.798亩)	1.05	71.45%	商业	40	316	316	10
9号-5地块地上建筑物建筑面积558.24m ² ,价值462.84万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-6	花市街东侧、西大街以南	494 (0.741亩)	1.01	83.45%	商业	40	292.41	292.41	10
9号-6地块地上建筑物建筑面积498.06m ² ,价值405.97万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-7	花市街东侧、西大街以南	416 (0.624亩)	1.16	77.79%	商业	40	247.67	247.67	10
9号-7地块地上建筑物建筑面积484.51m ² ,价值402万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-8	花市街与羊市街交叉口西北角	1930 (2.895亩)	1.03	54.23%	商业	40	1150.25	1150.25	10
9号-8地块地上建筑物建筑面积1982.06m ² ,价值1674.05万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-9	花市街与牛市街交叉口东北角	314 (0.471亩)	1.12	80.33%	商业	40	186.96	186.96	10
9号-9地块地上建筑物建筑面积351.32m ² ,价值289.52万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-10	花市街与牛市街交叉口东南角	126 (0.189亩)	1.63	81.36%	商业	40	75.38	75.38	10
9号-10地块地上建筑物建筑面积205.02m ² ,价值173.57万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-11	花市街与羊市街交叉口西南角	984 (1.476亩)	1.05	76.58%	商业	40	584.48	584.48	10
9号-11地块地上建筑物建筑面积1028.98m ² ,价值847.47万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-12	花市街东侧、牛市街以南	532 (0.798亩)	1.06	64.57%	商业	40	314.61	314.61	10
9号-12地块地上建筑物建筑面积565.01m ² ,价值473.87万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-13	花市街西侧、西大街以南、羊市街以北	1606.3 (24.0945亩)	1.03	71.22%	住宅商业	70 40	9549.27	9549.27	50
9号-13地块二类城镇住宅用地约15278m ² 。商业用地约785m ² ,容积率不大于0.89,建筑密度不大于60.45%。地上建筑物建筑面积7063.96m ² ,价值3225.46万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									

编号	土地位置	土地面积(m ²)	规划指标要求		土地用途	出让年限(年)	拍卖起价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度(万元)
			容积率/不大于	建筑密度/不大于					
邢襄储〔2026〕9号-14	西大街北侧、羊市道以东	157 (0.2355亩)	1.39	69.27%	商业	40	93.84	93.84	10
9号-14地块地上建筑物建筑面积217.5m ² ,价值177.05万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-15	西大街与羊市道交叉口东南角	1079 (1.6185亩)	1.07	68.12%	商业	40	641.67	641.67	10
9号-15地块地上建筑物建筑面积1231.68m ² ,价值984.11万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-16	西大街南侧、羊市道以东	754 (1.131亩)	0.92	77.42%	商业	40	448.06	448.06	10
9号-16地块地上建筑物建筑面积690.82m ² ,价值534.42万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-17	羊市道东侧、西大街以南	297 (0.4455亩)	0.64	63.57%	商业	40	175.33	175.33	10
9号-17地块地上建筑物建筑面积223.98m ² ,价值169.91万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-18	羊市道西侧、西大街以南	110 (0.165亩)	1.55	77.36%	商业	40	65.41	65.41	10
9号-18地块地上建筑物建筑面积303.18m ² ,价值247.27万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-19	羊市道西侧、西大街以南	1001 (1.5015亩)	1.09	75.82%	住宅商业	70 40	594.77	594.77	10
9号-19地块二类城镇住宅用地约868m ² 。商业用地约133m ² ,容积率不大于1.44,建筑密度不大于71.99%。地上建筑物建筑面积1376.62m ² ,价值731.83万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-20	羊市道东侧、西大街以南	222 (0.333亩)	0.75	75.37%	商业	40	130.95	130.95	10
9号-20地块地上建筑物建筑面积185.56m ² ,价值140.84万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-21	羊市道西侧、西大街以南	942 (1.413亩)	1.13	71.55%	住宅商业	70 40	558.7	558.7	10
9号-21地块二类城镇住宅用地约754m ² 。商业用地约188m ² ,容积率不大于0.65,建筑密度不大于64.87%。地上建筑物建筑面积663.15m ² ,价值252.12万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-22	羊市道东侧、西大街以南	139 (0.2085亩)	1.12	74.50%	商业	40	82.76	82.76	10
9号-22地块地上建筑物建筑面积155.35m ² ,价值123.44万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-23	羊市道西侧、羊市街以北	3388 (5.082亩)	1.04	57.27%	住宅商业	70 40	2016.2	2016.2	20
9号-23地块二类城镇住宅用地约3286m ² 。商业用地约102m ² ,容积率不大于0.62,建筑密度不大于61.60%。地上建筑物建筑面积2835.81m ² ,价值1455.39万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-24	羊市道东侧、羊市街以北	850 (1.275亩)	1.43	71.67%	住宅商业	70 40	502.97	502.97	10
9号-24地块二类城镇住宅用地约465m ² 。商业用地约385m ² ,容积率不大于0.65,建筑密度不大于65.31%。地上建筑物建筑面积773.80m ² ,价值411万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-25	羊市街北侧、羊市道以东	2783 (4.1745亩)	1.02	61.73%	住宅商业	70 40	1652.04	1652.04	10
9号-25地块二类城镇住宅用地约2386m ² 。商业用地约397m ² ,容积率不大于0.93,建筑密度不大于70.72%。地上建筑物建筑面积1945.54m ² ,价值751.57万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-26	羊市街北侧、羊市道以东	92 (0.138亩)	0.81	81.28%	商业	40	54.55	54.55	10
9号-26地块地上建筑物建筑面积747.8m ² ,价值56.53万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-27	羊市街南侧、羊市道以东	2089 (3.1335亩)	0.68	65.58%	商业	40	1231.30	1231.30	10
9号-27地块地上建筑物建筑面积1501.36m ² ,价值1145.99万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									
邢襄储〔2026〕9号-28	羊市街北侧、羊市道以东	64 (0.096亩)	0.87	87.59%	商业	40	37.93	37.93	10
9号-28地块地上建筑物建筑面积556.8m ² ,价值42.11万元作为定值,与土地一并拍卖出让。									

2026年4月17日

非经营性公共设施建设和移交按《邢台市城市居住社区非经营性公共设施规划、建设、移交和管理办法》(邢政办发〔2021〕51号)相关要求执行。以上规划摘要不能详尽之处,以该地块的规划条件或意见为准。
二、竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可参加申请(个人不得竞买住宅用地),可单独或联合申请。欠缴土地出让价款、列入工商、税务部门、河北省安全生产部门失信企业名单的单位,不得参加竞买。
三、本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高者得的原则确定竞得人。
四、本次拍卖出让的详细资料和具体要求见拍卖出让文件。申请人可于2026年4月17日至2026年5月6日通过襄都区公共资源交易网(http://60.61.198.121:8888/sszl-zzyjPortal/zzyjPortal/portal/county?regionCode=130502)获取。
五、申请人可于2026年5月6日17时前通过襄都区公共资源交易网提交申请。授权他人参加竞买的,须进行委托公证。交纳竞买保证金及地上建筑物定值的截止时间为2026年5月6日17时30分。申请人按规定交纳竞买保证金及地上建筑物定值,且具备申请条件的,我中心将在2026年5月6日17时30分前

确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖出让定于2026年5月7日10时在襄都区公共资源交易网进行(竞价时长15分钟)。

七、其他需要公告的事项

(一)本次土地拍卖出让竞买人报价须通过襄都区公共资源交易网的“网上竞价”进行报价,不接受书面、电话、传真、邮寄、电子邮件等形式的竞买申请和报价。竞买人应该审慎报价,报价一经提交不得修改或撤回。

(二)本次出让地块内如有空中电力线、通讯线、地下隐蔽物、埋藏物、地下管网及线路、人防设施、电力设施、热力燃气设施、铁路线、建筑垃圾等均由竞得人自行负责向有关部门申请迁移或清理,所需费用由竞得人自行支付。
(三)竞买申请人应详细了解本次出让宗地现状及所列条件,提交竞买申请视同对本次出让宗地的现状及所列条件无异议并全面接受,包括同意接受《拍卖出让须知》的约束,违反有关条款的,将承担相应的法律责任。
(四)已经在“河北省公共资源交易服务平台”注册登记的竞买人,已办

理河北CA的,可使用河北CA直接登录,未办理河北CA的,可使用在“河北省公共资源交易服务平台”注册的账号密码直接登录,获取出让地块的出让文件。未在“河北省公共资源交易服务平台”注册登记的竞买人,请按照“邢台市公共资源交易中心关于市场主体登记注册的通知”要求登录“河北省公共资源交易服务平台”(http://publicservice.hebpr.gov.cn/PublicService/memberlogin/memberLogin?Type=1)进行注册登记。
(五)本公告解释权归邢台市襄都区土地储备中心。

八、联系方式与银行账户

联系地址:邢台市襄都区政府南院230室

联系电话:3897816

开户单位:邢台市襄都区公共资源交易中心

开户银行:邢台银行顺德支行

账号:8803812012000000226

受相关单位委托,我公司定于2026年04月25日9时在中拍平台(https://paimai.caal23.org.cn)以网络竞价方式进行公开拍卖。一、拍卖标的物:【内丘县柳树、法桐、杨树一批整体打包拍卖(以实际标的物为准,现状现拍)】。
二、竞买报名:有意竞买者请于报名及保证金截止时间2026年04月24日16时前将竞买保证金汇入指定账户,在报名截止时间前联系本公司并完成报名手续,报名费500元(以竞买保证金到账为准,逾期不受理。转账账户名称必须与竞买人名称一致,报名费:无论是否成交,均不予退还)。三、展示时间、地点:自2026年04月23日-24日在【标的物所在地内丘县】进行展示。
四、其他事项:【现状现拍】。
五、联系方式报名咨询电话:18617633620(陈女士)
河北萧韵拍卖有限公司 2026年04月18日

声 明
房主陈新不慎将河北瑞德房地产开发有限公司开具的绿城蘭园1号楼2单402室购房款收据丢失,收据编号0001232,金额5000元,开具日期2025年10月31日,声明作废。

南宫市自然资源和规划局关于南宫和园小区二期住宅项目相关利害关系人告知书
南宫和园小区二期住宅项目利害关系人:
该项目位于学苑路以南、凤凰路以东、德泉街以北、体育路以西,项目规划总用地1041024平方米,规划用地性质为居住用地,规划布置8F住宅4栋、5F住宅2栋和一个地下车库。规划总建筑面积21707.53平方米,其中地上16089.23平方米,地下5618.30平方米。规划户数96户,居住人口348人,布置地面及地下停车位共计89个。其中地上2个,地下87个。给水、消防、雨水、污水接一期管网,本地块主出入口结合一期使用通往北侧学苑路。
主要经济技术指标:容积率1.46,建筑密度28.04%,绿地率35.48%,满足规划条件及相关技术标准要求。
公示时间:2026年4月18日—2026年4月27日,在公示期

内,相关利害关系人可在南宫和园小区二期住宅项目现场或南宫市政府信息公开平台查看相关公示内容。依据《中华人民共和国城乡规划法》《关于城乡规划公示的规定》《河北省建设项目规划许可管理办法(试行)》等法律法规要求,特此告知。您对上述情况如有异议,请持相关利害关系证明材料(土地使用证、房产证、身份证等)向本机关系书面陈述您对该项行政许可事项的意见,并提出听证申请,逾期未提出的,视为您放弃上述权利。
联系电话:0319-5182038、5078693
南宫市自然资源和规划局
2026年4月18日

注 销 公 告
新河县仙庄永兴砖厂(统一社会信用代码:91130530MADQJEE48D),成立日期:1991年06月08日,经出资人研究决定向发证机关申请注销。希望与本企业有债权债务的单位或个人自公告发布之日起60日内前来协商办理,如本企业债权人未在规定时间内行使上述权利的,即视为弃权,企业注销将按法定实施,地址:新河县仙庄村 电话:15132906193 特此公告!
新河县仙庄永兴砖厂
2026年04月17日

声 明
邢台踏风浪玩具有限公司不慎将公章,编码:1305328815768和财务专用章,编码:1305328815769及法定代表人:范艳勇手章丢失,声明作废。

声 明
河北平乡自行车工业园区管理委员会财政局不慎将河北省平乡县河古庙农村信用合作社办理的开户许可证丢失,核准号:J1334000263201,声明作废。

公 告
葛泉矿职工赵志平、赵志杰、赵英波、谷强、申佳奇、王旭浩、范苏龙、郝庆曹、曹力科、郑献伟、王禄杰、曹占科、麻龙波、赵志刚、朱冬芳、刘永良、赵聪、刘凯雄等18人,因长期旷工,严重违反了单位相关规定,请以上人员自本公告刊登之日起5日内到单位办理辞职手续,逾期不办,将按规定解除劳动关系。特此公告
冀中能源股份有限公司葛泉矿
2026年4月16日

声 明
隆尧县大陆泽三皇庙不慎将公章丢失,编码:1305257000184,声明作废。

出 租
襄都区新华南路93号临街一层商铺对外招租,面积分别为50平方米、40平方米,同时二层、三层有独立办公室对外招租,位置佳、价格优、水、电、暖齐全。
联系电话:13931901678 17733023456
13333197789

注 销 公 告
邢台市铁分子自行车有限公司(统一社会信用代码:91130532MAE2Y9R14F),成立日期:2024年11月06日经股东决定向登记机关申请注销。希望与本公司有债权债务的单位或个人自公告发布之日起45日内前来协商办理。如本公司债权人未在规定时间内行使上述权利的,即视为弃权,公司注销将按法定实施,地址:邢台市平乡县中华路街道办事处孟冯马村284号,电话:19103198555。特此公告。
邢台市铁分子自行车有限公司
2026年4月18日

施 工 公 告
根据铁路南延养护工程图纸施工。施工路段采取半幅断交,半幅通行交通组织方式。施工起止桩号为K0+000-K1+220段;施工时间为:2026年4月18日至2026年5月8日。施工期间,小、大型车辆,施工车辆可依据现场指示牌通行。施工期间望广大市民和过往车辆积极配合,注意交通标志,减速慢行。施工给您带来不便敬请谅解。
邢台市交通运输综合行政执法支队
邢台市公安局交通管理支队