

大力优化营商环境 加快高质量发展

我市26条举措助力“好房子”建设

本报讯（记者梁慧丽 通讯员张海峰）日前，我市印发《关于支持好房子建设 促进房地产市场平稳健康发展的若干措施》，围绕优化土地供给、提高建筑设计品质、加强工程品质把控、支持项目建设、化解非住宅库存、强化配套支持等6方面，推出26条具体举措，系统推动全市住房品质升级，加快构建房地产发展新模式。

聚焦项目落地与建设效率，着力优化全周期服务管理。土地供应明确坚持“净地”出让，并允许分期缴纳土地出让金，降低企业前期投入压力。施工建设环节树牢“全生命周期超前服务”理念，开通绿

色审批服务通道，支持项目单位在拿地后提前开展土石方开挖等前期工作。优化车位配建标准，实行单体工程单栋规划核实与竣工验收，支持“建成一栋、交付一栋”，并推行竣工备案即办不动产权证。

围绕住房品质提升与设计创新，进一步明确“好房子”建设标准。允许符合条件的新建住宅小区进行场地抬高设计，拓展地下空间利用；支持建筑高度不大于36米的住宅首层设置室外专有庭院；优化阳台设计形式及规划指标计算规则。鼓励住宅建筑外立面采用高品质耐久材料，其饰面层不计入容积率。同时，支持商住兼容，鼓励利

用地下空间增设城市书房、健身房等公共服务设施，丰富社区配套。

针对绿色智能与交付保障，加强工程全过程把控。推广绿色低碳技术，要求新建高品质住宅应达到一星级及以上绿色建筑标准，鼓励应用超低能耗、可再生能源技术，推广智能微电网、光储直柔等。明确“好房子”项目新型建材应用比例不低于10%，并大力发展智能建造。交付环节严格执行分户验收，推广“业主预验房”制度，重点整治隔声、渗漏等质量问题，提高住宅工程质量保险覆盖率，提升交付满意度和居住体验。

在配套支持与民生服务方面，营

造良好发展环境。强化金融信贷支持，将“好房子”项目优先纳入融资“白名单”。同时，加大公积金支持力度，单缴存、双缴存家庭最高贷款额度分别提高至60万元和80万元，符合叠加政策的家庭最高可贷128万元。文件进一步明确保障未交付住宅购房者子女入学权益，并通过提升物业服务水平、构建地方标准体系、支持开展“泉城好房”品牌创建试点示范等措施，形成政策合力。

此外，为化解非住宅库存，支持符合条件的商业用地调整为住宅用地，允许已建未售的非住宅用房经批准用于居住或转为自持租赁住房，享受民用收费标准。

巨鹿政务“微改革”带来服务新体验

本报讯（记者周林 通讯员郑凤霞）“只等了10来分钟就拿到了护士执业证书，真是太快了。”近日，在巨鹿县行政审批局“快捷即办”窗口，居民王雨晴现场办结了护士首次注册业务。而在改革前，这项业务需耗时3个工作日、至少跑两趟。这样的变化，得益于该局不断以“微改革”持续优化营商环境。

服务提速不仅在于“窗口内”，更延伸到“窗口外”。该局将个体工

商户设立、注销等事项委托乡镇办理，让群众就近享受“一次办好”服务。同时，创新推出“证照临期提醒”服务，通过系统比对建立预警台账，主动电话提醒经营者换证，变“人找服务”为“服务找人”，已暖心提醒并办结110次。

针对项目审批中的政策不清、材料反复修改等堵点，该局主动跨前一步。通过强化部门协同，编印《立项、招投标及工程建设相关知识

汇编》提供清晰指引，并对政府投资类项目实行“提前介入、同步预审”。受理环节即同步审核，形成《问题修改意见清单》一次性告知企业，帮助项目精准快速备材。8月以来，已有12个项目通过该模式快速完成立项。

数字化转型则为政务服务插上了“智慧翅膀”。面对现场勘验耗时长的难题，该局依托“巨好办”平台推行“远程勘验+信用承



威县农业农村局三年来累计向多民族聚居村投入农业项目资金480多万元

铺就多民族聚居村致富路

省民族团结进步模范风采④

本报讯(记者梁慧丽)12月8日清晨，在威县洛州镇姜霍寨村，一场田埂边的农技课正在进行。县农业技术专家被种植户围在中间，你问我答，气氛活跃。这是威县农业农村局科技服务队今年第11次走进这个多民族聚居村。

近年来，威县农业农村局始终坚持将民族团结进步事业融入服务“三农”、推动乡村全面振兴的具体工作，持续加大政策倾斜与资源支持，让民族团结之花在田间地头绚丽绽放。

“筑牢民族团结‘连心桥’，情感交融是根本。”威县农业农村局局长赵晓飞说，他们将驻村帮扶作为凝聚民心的关键纽带，让帮扶干部真正“沉”下去，把民心稳稳“聚”起来。以多民族聚居的姜霍寨村为例，选派的工作队常年驻村，不仅细致宣讲党的惠农政策与民族政策，还将“中华民族一家亲”理念根植群众心中。通过常态化走访，工作队精准掌握各族群众在种养技术、产品销售等方面的实际困难，已解决相关问题129件。

为推动产业振兴更好地惠及多民族聚居村，该局坚持规划先行、重点扶持，在编制《威县特色农业产业发展规

划》等重大规划时，专门对多民族聚居村的资源与产业进行全面摸底，明确将特色种养、农产品加工列为扶持重点。在推进根力多、乐牛等资产收益项目时，王庄、姜霍寨、黄街等多民族聚居村被优先纳入。三年来，该局累计投入农业项目资金480多万元，新建及修缮村内道路38万余平方米，落地果蔬大棚、榨油厂等3个特色产业项目。

依托资源禀赋，各个多民族聚居村特色产业蓬勃发展。前南寺庄村利用邻近君乐宝牧场的优势，在粮改饲、奶业振兴等项目扶持下，建起高标准青贮饲料基地，成立专业合作

民俗展演闹古城

12月7日，市民在府前街观看民俗表演。

近年来，我市坚持“文化兴市”战略，持续打响历史文化牌，每周末在清风楼、府前街、好南关等街区举办各类演出、民俗活动，全力打造一个集网红打卡、文化艺术、休闲消费于一体的城市地标街区。

张驰、于海波摄

社，带动全村发展种植青贮玉米等优质饲草2000余亩，年产值突破200万元。针对姜霍寨、王庄等村葡萄种植规模大的特点，依托国家绿色种养殖循环农业试点项目，累计为农户发放有机肥1000余吨，亩均节省成本90余元。

此外，该局常态化开展科技下乡，组织技术专家深入田间地头开展面对面培训。依托“百校入威”工程，联合中国农业大学等90余所高校院所专家进村指导。同时，注重本土人才培养，在多民族聚居村培育新型农业经营主体34个，认定农民技师和高素质农民50余名。

“我们将继续发挥职能优势，在产业规划和惠农政策上向民族地区倾斜，激发内生动力，在共同富裕的道路上凝聚‘中华民族一家亲’的蓬勃合力。”赵晓飞说。

全省“冬农趣”休闲农业与乡村旅游线路公布 信都区内丘县各1条线路入选

本报讯（记者张明明）近日，省农业农村厅联合各市农业农村局推出46条“冬农趣”休闲农业与乡村旅游线路，我市信都区、内丘县各1条线路入选。

信都区“趣味冰雪行，民俗文化游”休闲线路串联北唐村、九龙山滑雪场、抱香谷冰雪乐园、邢襄古镇。北唐村每年利用庙会、节庆日等民俗节日，组织开展秧歌、民俗舞、社火表演等群众喜闻乐见且广泛参与的文化娱乐活动。九龙山滑雪场建有多条滑道，是市民游客体验冰雪乐趣的理想去处；抱香谷里的冰雪戏雪园、童话乐园等项目，是游客体验冰雪乐趣的上好选择；邢襄古镇的文化庙会推出地道风味

美食、传统民俗演艺、欢乐影视体验等活动，充分展现邢台优秀传统文化，营造出“中国年·最邢襄”的节日氛围。

内丘县“冰雪奇缘·古村行”线路包括昌盛达生态园草莓采摘、鹊桥水乡、黄谷古村落赏冰挂、品农家美食、岗底景观采摘。昌盛达农业生态园集观光、种植、采摘、食宿、娱乐、科普教育于一体，每年冬季，草莓采摘广受欢迎；鹊桥水乡位于柳林镇王交台村，是冬季滑雪的好去处；黄谷村位于太行山腹地，游客在这里可赏冰挂、品美食，来一场邂逅古村冬景之旅；岗底村是“太行山愚公”李保国曾经奋斗的地方，富岗苹果产自此处。

“泉城印象”活动面向全市征集文创产品

本报讯（记者孙瑞超 通讯员王晓彤）“泉城印象”活动正面向全市征集具有邢台特色的主题文创产品。活动由市委宣传部主办、市文广旅局承办，以“创享太行泉城 品味文创生活”为主题，征集时间截至12月31日。

应征作品应紧扣本次活动主题，富有太行泉城历史文化内涵，创意创新、制作精美，同时，突出市场导向，贴近生活，贴近市场，具有较高的使用价值。可以为发簪、梳子、镜子、创意花束、文创糕点等产品，具有联动泉城甜蜜元素实体场景的特点，也可以围绕历史文化、百泉生态、扁鹊康养、商务会展、骑行运动等，挖掘具有邢台文化

辨识度、实用价值与市场竞争力的文创产品体系，还可以聚焦春节需求，紧跟消费趋势，富有特色的年货产品。

产品可发送至xtwclysp@163.com，作品需提供实物或设计图稿。专家评审组将从文化性、创新性、示范性、工艺性、艺术性、市场性6个维度进行综合评定。入围作品将参与后续成果展示与对外推广活动。同时，第七期“创·生活”文创开发系列活动中，将选取优秀作品进行展示展销。

此外，第六期“创·生活”文创开发系列活动推出了琉璃天鹅、情侣系列文创产品和“太行泉城美丽邢台”珍藏邮折、德玉泉“泉城十六泉”等系列文创产品。

以人民为中心推进“一创一申”

刘增鹏

创建全国文明城市、申报国家历史文化名城，事关邢台长远发展和民生福祉，是提升城市综合竞争力的重要抓手。近年来，依托全市“一盘棋”的强大工作合力，各级各部门通力协作，“一创一申”工作取得扎实成效，为城市发展注入了新动能。

“一创一申”，意义重大，既要塑城市之形，更要铸城市之魂。各级各部门要坚持为民惠民靠民导向，聚焦市容市貌整治提升、古城保护开发利用、历史文化探索等重点任务，一体推进城市结构优化、功能完善和品质提升，让创建工作成果真正惠及广大群众。要坚守保护底线，充分展现邢台深厚的历史文化底蕴和鲜明

地域特色，让城市留下记忆、让文化焕发新生。

“一创一申”是一项系统工程，需要全市上下协同发力。让我们以更加坚定的决心和更加有力的举措，进一步统一思想、厘清思路，抢抓政策窗口期，积极向上对接争取支持。创新管理模式，发挥专班作用，攻坚克难、务求实效，确保各项工作高效开展。

千淘万漉虽辛苦、吹尽狂沙始到金。让我们以对历史、对人民高度负责的精神，全力以赴推进“一创一申”工作，为邢台跨越提升发展增添亮丽底色，向全市人民交上一份满意答卷！

邢襄快评

澳门语言艺术协会首次来邢交流

本报讯（记者梁慧丽 通讯员肖戈）12月6日至8日，澳门语言艺术协会会长杨瑞英一行应邀来我市交流。本次活动由市朗诵艺术协会牵头组织，是港澳地区语言艺术团体首次到访我市，为两地文化交流搭建了新平台。

交流期间，澳门语言艺术协会与我市朗诵艺术界代表深入交流。

代表团还参观了邢台博物馆、郭守敬纪念馆、达活泉公园等历史文化地标，亲身感受邢台深厚的历史积淀与蓬勃的发展活力。

此次交流双方明确将持续深化合作，共同开展多样化的语言艺术活动，携手为传承中华优秀传统文化、增强文化自信注入新动力。

“每天来这儿锻炼，身板越来越硬朗”

（上接第一版）

68岁的李清华是腰鼓队的成员，闲暇时总会约着队员们到角楼广场排练腰鼓。“鼓声一响，烦恼全消。”李清华笑着说，以前在家总觉得闷得慌，现在每天和姐妹们一起练腰鼓，动作越来越熟练，心情也越来越敞亮。

角楼广场上，健身的身影随处可见，闲谈的笑语此起彼伏，邻里间的温情在此缓缓流淌。“现在谁家有事，大家都主动搭

把手、伸援手，邻里间跟亲人一样。”葛艳红坦言，角楼广场不只是健身休闲的场所，更是开展社区活动的主要阵地，大家在角楼广场一起运动、参与活动，社区氛围更融洽了。

来，我市加快打造更加可感可及的“温暖之城”，持续提升民生福祉水平，一项项民生愿景变成幸福实景。

强化就业优先，着力稳岗扩岗，累计新增城镇就业352万人。医疗服务更加便捷，建成“泉城鹤鸣堂”40家，实现历史文化名城保护、百泉泉城水资源保护、邢窑文化保护传承等地方性法规。更好统筹发展和安全，平安邢台、法治邢台建设取得积极成效。

开展讲大局、懂业务、重服务，有活力“四型”市直机关建设”活动，创新举办“园区型”“城区型”等专题培训，开展干部人才队伍和基层组织建设专项行动，干部队伍战斗力显著增强。

惠民利民，温暖之城可感可及

民之所望，政之所向。“十四五”以

科创平台助推产业集群攀高跃升

（上接第一版）把研发触角延伸至深圳，形成跨区域的研发网络。其120人的专业技术团队携手清华大学、燕山大学等高校科研力量联合攻关，成功研制出我国首台热辊压技术辊压机、首台稳定运行速度140米/分钟的辊压

机等一系列“国内首台”产品，填补了我国新能源电池高端装备制造领域的多项空白。

“我们将健全平台绩效评估指标体系，从组织管理、研发条件、研发产出等多维度细化考核标准，推动科创

平台提质增效。”曹欣敏表示，他们将继续落实好研发费用加计扣除政策，激励企业加大研发投入、集聚创新资源、突破关键技术，为全市产业转型升级、跨越提升发展注入更强劲的创

包联推进20项重点任务，一批“小切口”“邢字号”改革举措接续推出，争创国家级试点97个、省级试点254个，151项首创改革经验在全国全省叫响。

开发区能级进一步提升，市高新区规划区域进行优化调整，推动实现18个县(市、区)省级开发区全覆盖，创新实施市属开发区及联动发展区联动发展，大力建设专业化、特色化“园中园”。

国企改革三年行动走在全省前列，市属国企战略性重组与专业化整合扎实推进，累计获批专利135项，打造“邢小暖”党建服务品牌，资产总额较初期增长近70%，利润总额是初期的2.58倍。

营商环境持续优化，“入企扫码”执法模式等一批改革经验全国推广，发布国内首个数字营商环境地方标准，在全省率先制定社会信用促进条

宿群，太行山文旅康养产业带初现规模，邢台大峡谷—前南峪旅游度假区、百泉鸳鸯水旅游度假区获评省级旅游度假区。

城市品质不断提升，守敬路南延、新华路北延、泉北大街东延等工程实施，进一步打通断头路；楷槌机场通航、邢和铁路通车，清家沟隧道、凌霄隧道全线贯通，东出西联、南承北接交通枢纽格局进一步完善。金融中心、太行国际会展中心、城市规划展览馆建成投用，一批特色酒店相继开业，城市承载力明显增强。

深化改革，发展动能更加强劲

“十四五”时期是邢台改革步伐明显加快、发展活力最为充沛的时期之一。我市整合市“四大班子”力量滚动

（上接第一版）启动邢州古城修复重大专项，对达活泉湖、狗头泉湖等“五湖”以及泉眼、河流进行系统改造升级，好南关、邢襄生态园、百泉鸳鸯水公园等一系列重点文旅项目相继亮相，以“一街一河五湖十六泉”为主体框架的泉城特色旅游休闲城市基本形成。

文旅旅游持续升温，成功承办第九届河北省旅发大会，全省首条红色旅游专列“抗大号”通车运营。推出“泉心泉意·爱在邢台”甜蜜时光主题线路，将秀美的自然景观、深厚的婚俗文化与情感体验深度融合，以新业态、新场景撬动甜蜜经济增长。

建成50条总里程超850公里骑行路线，打响“红川绿谷·骑行太行”“泉城骑行”运动品牌，推出半山云舍、和隐山居等一批具有康养元素的特色民

公告

刘爱芳，沙河市现琉璃镜经销部，许社平，王捧兰，沙河市社平玻璃经销部，孙现江，周利峰，郭雪雷；

邢台仲裁委员会(以下简称本会)已受理中国工商银行股份有限公司沙河支行与你们之间的合同纠纷一案(案件编号为2024年邢仲字第140号)。因采用其他方式送达不能，现依法向你们公告送达开庭通知，自公告发布之日起30日内到本会领取开庭通知，逾期即视为送达。定于公告期满后第10个工作日上午9时，在本会仲裁庭开庭审理本案，逾期将依法缺席审理。

（本会地址：邢台市信都区冶金北路与永祥街交口西北角综合楼7层，本会电话0319-3288755）

邢台仲裁委员会

公告

刘乾乾；

邢台仲裁委员会(以下简称本会)已受理河北宸泰房地产开发有限公司(以下简称申请人)与你之间的合同纠纷一案(案件编号为2025年邢仲字第325号)。申请人请求：1.判令被申请人给付申请人代偿款及利息损失，其中截止至2025年2月25日代偿款为3万元，利息损失以每一笔代偿款为基数，自每一笔代偿之日起按代偿发生时一年期LPR标准的4倍计算至实际给付之日止。2.本案仲裁费和其他费用均由被申请人承担。因采用其他方式送达不能，现依法向你公告送达仲裁通知书，仲裁申请书副本，授权委托书，仲裁规则，仲裁员名册，仲裁员的权利和义务，仲裁风险责任告知书，当事人送达地址确认书，自公告发布之日起经过30日即视为送达。本公告送达期满后5日内提交答辩书，仲裁员和仲裁庭选定书，证据材料等。答辩期满后3日内到本会领取组庭，开庭通知，并定于答辩期满后第10个工作日上午9时00分，在本会仲裁庭开庭审理本案，逾期将依法缺席审理。

（地址：邢台市信都区冶金北路与永祥街交口西北角综合楼7层邢台仲裁委员会，联系电话0319-3288733）

邢台仲裁委员会

不动产权证书/登记证明遗失(灭失)声明

王敬岗位于予让桥办事处予让桥路天厦开发楼3-5-502的房屋所有权证 遗 失，证号：A201101170002。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条款的规定申请补办，现声明该房屋所有权证作废。

特此声明
声明人：王敬岗
2025年12月10日

声明

张为强不慎将驾驶证丢失，证号：130521198511190278，声明作废。

声明

樊燕芬不慎将邢台市桥西区中兴西路185号滨江花园6#2-401邢台市私有房屋所有权登记证丢失，证号：S2009092040083，声明作废。

声明

河北机电职业技术学院应用电子技术2402班学生刘润孜不慎将学生证丢失，学号：202301021341，声明作废。

声明

河北省邢台市开发区河会村叶顺顺不慎将驾驶证丢失，证号：23052319920508235X，声明作废。

声明

河北机电职业技术学院应用电子技术2402班学生陈述不慎将学生证丢失，学号：202401021401，声明作废。

声明

河北机电职业技术学院智能焊接技术2402班学生孙文帅不慎将学生证丢失，学号：202401011037，声明作废。

声明

邢台市威县七级镇魏庄村：黄保军不慎将驾驶证丢失，证号：132235197807063533，声明作废。